

ZMLUVA O DIELO

č. 0612/2023

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

I.

Zmluvné strany

1.1 Obchodné meno: Obec Horná Potôň
Sídlo: Horná Potôň č. 1
930 36 Horná Potôň
IČO: 00305413
DIČ: 2021130001
Zastúpený: Bc. Tivadarom Sidóm, starostom obce

d'alej len „objednávateľ”

a

1.2 Obchodné meno: STATIX, s.r.o.
Sídlo: Malá 656
929 01 Malé Dvorníky
IČO: 46 475 559
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 28689/T
DIČ: 2820020379
IČ DPH: SK2820020379
Štatutárny orgán: Ing. Robert Renczés, PhD.
Nová ulica 131/14, 929 01 Malé Dvorníky

d'alej len „zhotoviteľ”

uzatvorili dnešného dňa túto zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v piatich vyhotoveniach + digitálna verzia vo formáte pdf pre vydanie stavebného povolenia akcie „Rekonštrukcia budovy pre šport“ v obci Horná Potôň, p. č.: 221/27 a 221/14; k. ú. Benkova Potôň.

Rozsah projektovej dokumentácie:

Zameranie a digitalizácia skutočného stavu

Architektúra (technická správa, situácia, základy, pôdorysy, rezy, pohľady)

Statika (technická správa)

Elektroinštalácia v rozsahu výmeny skrine RE + rozvody svetla

Protipožiarna ochrana

Rozpočet

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka prevziať ukončené dielo v dohodnutých termínoch podľa čl. IV. tejto zmluvy a v rozsahu plnenia podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.

III. Cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo, tak ako je určené v bode 2.1 tejto zmluvy, sa určuje dohodou vo výške 9.200.– € (slovom: deväťtisícdeväťsto €). Cena je uvedená bez DPH.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za vypracovanie projektovej dokumentácie v troch splátkach. Prvú splátku za dielo v čiastke 3.100.– € (slovom: tritisícsto €) Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť do 31.07.2024. Druhú splátku za dielo v čiastke 3.100.– € (slovom: tritisícsto €) Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť do 30.09.2024. Tretiu splátku za dielo v čiastke 3.000.– € (slovom: tritisíc €) Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť do 30.11.2024.
- 3.3 Projektová dokumentácia sa odovzdáva s odovzdávacím protokolom s uvedením dňa expedície. Faktúry sa odovzdávajú na začiatku daného mesiaca termínu úhrady podľa bodu 3.2 tejto zmluvy s platnosťou koncom daného mesiaca úhrady.
- 3.4 Faktúry budú obsahovať nasledujúce údaje:
- označenie predmetu diela a číslo zmluvy;
 - údaje zhotoviteľa;
 - údaje objednávateľa;
 - bankové spojenie objednávateľa a zhotoviteľa;

- fakturovanú čiastku;
- splatnosť podľa zmluvy o dielo;
- podpis zhotoviteľa

3.5 V prípade, ak objednávateľ požiadá zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, alebo zhotoviteľ musí zabezpečiť práce nad rámec rozsahu projektovej dokumentácie popísaného v bode 2.1 tejto zmluvy, bude odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom dohodnutá vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo, alebo samostatnou zmluvou.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že projektová dokumentácia bude odovzdaná nasledovne: Kompletný balík projektovej dokumentácie – do 31.10.2024.
- 4.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoje povinnosti plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa (z omeškania úhrady splátky, nezabezpečenia prístupu k objektu, nedodania údajov potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie, atď.).

V. Zmluvné pokuty

- 5.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela zaplatí zhotoviteľ úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý omeškaný deň.
- 5.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo zaplatí objednávateľ úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý omeškaný deň.

VI. Spolupráca objednávateľa

- 6.1 Objávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi potrebné informácie a podklady potrebné k vypracovaniu projektovej dokumentácie.

VII. Ostatné dojednania

- 7.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky podmienky diela a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu prípadných väd diela u zhotoviteľa písomne a to bezodkladne po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady diela a to čo v najkratšom čase.
- 7.4 Odstúpenie od zmluvy je možné dohodou medzi objednávatelom a zhotoviteľom.

VIII.

Vyššia moc.

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.
- 8.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu v predmete, cene a čase plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 9.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.
- 9.6 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Malých Dvorníkoch, dňa 06.12.2023

.....
za objednávateľa

.....
za zhotoviteľa