

Mandátna zmluva

uzavretá v zmysle § 566 - 576 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

1.1. Mandant:

Názov: Obec Horná Potôň
Sídlo: Horná Potôň č. 1, 930 36 Horná Potôň
Štatutárny zástupca: Bc. Tivadar Sidó, starosta
IČO: 00305413
DIČ
Bankové spojenie:

1.2. Mandatár: Ing. Ľubomír Domény
Sídlo: ul. kráľa Žigmunda 5717/17, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpená: Ing. Ľubomír Domény
IČO: 32300077
DIČ: 1029574623
Bankové spojenie: VUB, a.s., pobočka Dunajská Streda
IBAN :

II.

Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje

2.2.1. Názov stavby: „Zvýšenie kapacity materskej školy Horná Potôň“

2.2.2. Miesto stavby: Horná Potôň, k.ú. Benkova Potôň

ČÍSLO PARCELY: 221/1, 221/74, 221/76, 221/77

2.2.3. Investor: obec Horná Potôň

2.2.4. Predpokladaný termín výkonu: máj 2018 – november 2018 (6 mesiacov)

III.

Predmet zmluvy

3.1. Predmetom zmluvy je výkon technického dozoru investora (ďalej iba „Stavebný dozor“) v zmysle §46b zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

3.2. Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu stavebného dozoru zariadi za odplatu a podmienok dohodnutých v tejto zmluve, pre mandanta v jeho mene činnosť stavebného dozoru počas realizácie stavby a po dokončení stavby v tomto rozsahu:

- 3.2.1 Dodržiavanie podmienok stavebných povolení potrebných pre výstavbu.
- 3.2.2 Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby počas výstavby.
- 3.2.3 Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
- 3.2.4 Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov.
- 3.2.5 Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
- 3.2.6 Sledovanie či zhotoviteľia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
- 3.2.7 Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
- 3.2.8 Sledovanie vedenia stavebného denníka.
- 3.2.9 Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
- 3.2.10 Pravidelné vykonávanie a vypracovanie písomných správ o priebehu realizácie.
- 3.2.11 Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe.
- 3.2.12 Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
- 3.2.13 Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
- 3.2.14 Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
- 3.2.15 Kontrola podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
- 3.2.16 Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 3.2.17 Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov.
- 3.2.18 Príprava dokladov pre kolaudačné konanie.
- 3.2.19 Účasť na kolaudačnom konaní.
- 3.2.20 Kontrola vypratania staveniska.
- 3.2.21 Výkon stavebného dozoru bude uchádzač realizovať počas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom stavby až do konania o odovzdaní a prevzatí stavby a kontroly vypratania staveniska dodávateľom stavebných prác.

3.3. Výkon stavebného dozoru sa mandatár zaväzuje realizovať počas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom stavby až do konania o odovzdaní a prevzatí stavby a kontroly vypratania staveniska dodávateľom stavebných prác.

3.4. Pri výkone predmetu zmluvy bude mandatár dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, platné oborové normy, všeobecné pravidlá a ustanovenia povolujúcich a kontrolných organov.

3.5. Mandant sa zaväzuje, že za vykonaný stavebný dozor zaplatí mandatárovi dohodnutú cenu podľa článku 5 tejto zmluvy a bude mandatárovi poskytovať súčinnosť a dojednané spolupôsobenie.

IV. Čas plnenia

4.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy po celú dobu realizácie výstavby stavby : „Zvýšenie kapacity materskej školy Horná Potôň“ až do jej riadneho ukončenia. Predpokladaný termín začiatku realizácie prác: máj 2018. Predpokladaný termín výkonu: 6 mesiacov.

4.2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas plniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odmenu v dohodnutej výške.

V.

Cena a platobné podmienky

5.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v čl. III. tejto zmluvy čiastku vo výške 2400,-EUR.

5.2. Podkladom pre úhradu bude mesačná faktúra, vystavená mandatárom. Faktúra musí obsahovať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neúplná alebo nesprávna faktúra bude vrátená.

5.3. Dohodnutá doba splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry mandantovi.

5.4. Mandant sa zaväzuje uhradiť mandatárovi navyše práce, ktoré nie sú súčasťou tejto zmluvy v prípade, ak ich bude požadovať.

5.5. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako konečná a náklady, ktoré vzniknú mandatárovi počas výkonu technického stavebného dozoru, znáša mandatár sám.

VI.

Záverečné ustanovenia

6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mandanta. Mandant si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly VO, ktorou poskytovateľ NFP neschválil predmetné VO.

6.2. Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a Mandantom a to oprávnenými osobami, najmä:

-Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,

-Útvary následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,

-Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,

-Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi, uvedenými vyššie v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

6.3. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, pre Mandanta dve vyhotovenia a pre Mandatára v jedno vyhotovenie.

6.4. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

6.5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné zmluvnými stranami dohodnúť len formou písomného dodatku.

6.6. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

6.7. Informácie o projekte, na základe ktorého je spolufinancovaná táto zmluva:

Názov projektu: „Zvýšenie kapacity materskej školy Horná Potôň“

Operačný Program Integrovaný regionálny operačný program, programové obdobie 2014-2020,

výzva kód IROP-PO2-SC221-2016-10 na predkladanie žiadostí o NFP v rámci prioritnej osi 2 – Ľahší prístup k efektívnejším a kvalitnejším verejným službám, investičnej priority 2.2 – Investovanie do

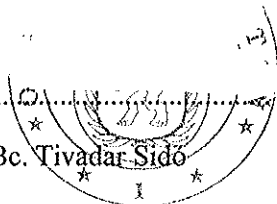
vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručností a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, špecifického cieľa 2.2.1 – Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl

Kód ITMS2014+: 302021H973

Poskytovateľ NFP: Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky, v zastúpení Trnavský samosprávny kraj.

V Hornej Potôni dňa *16.05.* 2018

Mandant: Bc. Tivadar Sido



Mandatár: Ing. Ľubomír Domény

