

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

Darcom:

Alexander Sidó rod. Sidó, nar.

trvale bytom 930 36 Horná Potôň Benkova Potôň č. 1, št. obč.: SR

Obdarovaným:

Obec Horná Potôň, so sídlom 930 36 Horná Potôň č. 1

IČO: 00 305 413, zastúpená starostom obce Tivadarom Sidóm Bc.

Článok I.

Darca je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Benkova Potôň obec Horná Potôň, vedených Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálnym odborom Dunajská Streda, C –KN parc.č. 203/6 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 97 m², podiele 1/1 evidované na LV č. 1295.

Článok II.

1. Darca daruje nehnuteľnosť špecifikované v bode I. tejto zmluvy, nachádzajúci sa v obci Horná Potôň, v kat.ú. Benkova Potôň, v celosti Obci Horná Potôň do jej výlučného vlastníctva v celosti, bezodplatne.
2. Obdarovaná tento dar s vďakou prijíma a do svojho výlučného vlastníctva v celosti preberá.

Článok III.

Darca vyhlasuje, že obdarovanú oboznámil so stavom nehnuteľnosti. Darca zároveň prehlasuje, že na nehnuteľnosť neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné povinnosti. Obdarovaná berie na vedomie, že darca sa môže domáhať vrátenia daru, pokiaľ by sa obdarovaná správala k nemu tak, že by svojim chovaním hrubo porušoval dobré mravy.

Článok IV.

1. Vlastníctvo k nehnuteľnosti presne opísanej v bode 1. článku I. tejto zmluvy so všetkými právami a povinnosťami prejde na obdarovanú dňom zapísania vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci zmluvy svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.
2. Týmto dňom prechádzajú na obdarovanú všetky úžitky, práva a povinnosti spojené s nadobudnutým vlastníckym právom k nehnuteľnostiam.
3. Táto darovacia zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím, čo by nebolo v tejto zmluve uvedené obmedzená, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
5. Zmluva bola uzavretá zo slobodnej vôle ich účastníkov, určite a vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, že si obsah zmluvy prečítali, že im je obsah jasný a zrozumiteľný, vyjadruje ich slobodnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Hornej Potôni, dňa 26.06.2015

.....
Alexander Sidó

.....
Obec Horná Potôň
v zast. starostom obce
Tivadarom Sidóm Bc.