

ZMLUVA O DIELO

č. 1001/2014

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

I.

Zmluvné strany

1.1 Obchodné meno: Obec Horná Potôň
Sídlo: Horná Potôň č. 1
930 36 Horná Potôň
IČO: 00305413
DIČ: 2021130001
Zastúpený: Bc. Tivadarom Sidóm, starostom obce

d'alej len „objednávateľ“

a

1.2 Obchodné meno: STATIX, s.r.o.
Sídlo: Kukučínova 1216/8
929 01 Dunajská Streda
IČO: 46 475 559
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 28689/T
DIČ: 2820020379
Štatutárny orgán: Ing. Robert Renczés, PhD.
Nová ulica 131/14, 929 01 Malé Dvorníky

d'alej len „zhotoviteľ“

uzatvorili dnešného dňa túto zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie projektovej dokumentácie v ôsmich vyhotoveniach pre vydanie stavebného povolenia Rekonštrukcie obecného úradu a kultúrneho domu obce Horná Potôň.

Členenie a rozsah projektovej dokumentácie:

- SO-01: Rekonštrukcia strechy (vyrovnanie strechy, zateplenie a hydroizolácia strechy, riešenie odvodnenia)
Architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, pôdorys starého a nového stavu, búracie práce, rezy)
Tepelnotechnický výpočet
Protipožiarne zabezpečenie
Bleskozvod
Rozpočet
- SO-02: Zateplenie obvodových stien (zateplenie obvodových stien, výmeny výplní a parapetov)
Architektonicko-stavebné riešenie ((technická správa, pôdorys starého a nového stavu, búracie práce, pohľady, rezy)
Tepelnotechnický výpočet
Rozpočet
- SO-03: Vytvorenie medzipodlažia (vytvorenie medzipodlažia a ďalšie stavebné úpravy súvisiace so zmenou dispozície)
Architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, pôdorys starého a nového stavu, búracie práce, rezy)
Statika (statický výpočet, technická správa, tvary nosných konštrukcií)
Elektroinštalácie
Rozpočet
- SO-04: Rekonštrukcia vykurovania
Architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, pôdorys starého a nového stavu, búracie práce, rezy)
Ústredné vykurovanie
Rozšírenie vnútorného plynovodu do kotolne
Elektroinštalácie
Rozpočet
- SO-05: Vytvorenie tanečnej sály
Architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, pôdorys starého a nového stavu, búracie práce, rezy)
Statika
Elektroinštalácie

Ústredné vykurovanie

Rozpočet

– SO-06: Rekonštrukcia suterénnych priestorov

Architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, pôdorys starého a nového stavu, búracie práce, rezy)

Statika

Rozpočet

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka prevziať ukončené dielo v dohodnutých termínoch podľa čl. IV. tejto zmluvy a v rozsahu plnenia podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.

III.

Cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo, tak ako je určené v bode 2.1 tejto zmluvy, sa určuje dohodou vo výške 8.400.– € (slovom: osemtisícštyristo €). Nie sme platcami DPH.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za vypracovanie projektovej dokumentácie v šiestich splátkach a to vždy po odovzdaní a riadnom prevzatí jednotlivých súčastí projektovej dokumentácie – SO-01, SO-02, SO-03, SO-04, SO-05, SO-06. Výška splátok bola stanovaná dohodou vo výške 1.400.– € (slovom: tisícštyristo €).
- 3.3 Projektová dokumentácia sa odovzdáva s odovzdávacím protokolom s uvedením dňa expedície a faktúrou. Faktúry sa vystavia s platnosťou 14 dní odo dňa prevzatia.
- 3.4 Faktúry budú obsahovať nasledujúce údaje:
- označenie predmetu diela a číslo zmluvy;
 - údaje zhotoviteľa;
 - údaje objednávateľa;
 - bankové spojenie objednávateľa a zhotoviteľa;
 - fakturovanú čiastku;
 - splatnosť podľa zmluvy o dielo;
 - podpis zhotoviteľa
- 3.5 V prípade, ak objednávateľ požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, alebo zhotoviteľ musí zabezpečiť práce nad rámec rozsahu projektovej dokumentácie popísaného v bode 2.1 tejto zmluvy, bude odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom dohodnutá vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo, alebo samostatnou zmluvou.

IV. Čas plnenia

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že projektová dokumentácia bude odovzdaná v termínoch a v rozsahu podľa bodu 2.1 nasledovne:

| | |
|---|---------------|
| SO-01: Rekonštrukcia strechy | do 30.11.2014 |
| SO-02: Zateplenie obvodových stien | do 31.12.2014 |
| SO-03: Vytvorenie medzipodlažia | do 31.01.2015 |
| SO-04: Rekonštrukcia vykurovania | do 28.02.2015 |
| SO-05: Vytvorenie tanečnej sály | do 31.03.2015 |
| SO-06: Rekonštrukcia suterénnych priestorov | do 30.04.2015 |

4.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoje povinnosti plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa (z omeškania preddavku, nezabezpečenia prístupu k objektu, nedodania údajov potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie, atď.).

V. Zmluvné pokuty

- 5.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela zaplatí zhotoviteľ úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý omeškaný deň.
- 5.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo zaplatí objednávateľ úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý omeškaný deň.

VI. Spolupráca objednávateľa

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi potrebné informácie a podklady potrebné k vypracovaniu projektovej dokumentácie.

VII. Ostatné dojednania

7.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky podmienky diela a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu prípadných väd diela u zhotoviteľa písomne a to bezodkladne po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady diela a to čo v najkratšom čase.
- 7.3 Odstúpenie od zmluvy je možné dohodou medzi objednávatelom a zhotoviteľom.

VIII. Vyššia moc.

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.
- 8.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu v predmete, cene a čase plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

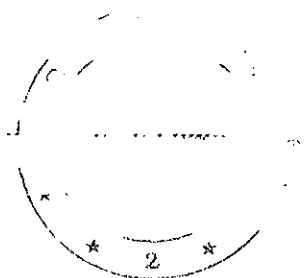
IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 9.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.

9.6 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Hornej Potôni, dňa 21.10.2014



.....

Handwritten signature in black ink, dated '21.10.2014'. The signature is somewhat stylized and difficult to read.

.....
za zhotoviteľa