

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

## obce Horná Potôň č. 02/2016

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady na území obce Horná Potôň

<b>Dátum účinnosti od: 1.1.2017</b>			
	<b>Meno:</b>	<b>Funkcia:</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Vypracoval:</b>	Tivadar Sidó	starosta obce	
<b>Schválil:</b>	Uznesenie číslo: 02-09/2016	Obecné zastupiteľstvo	Dňa 12.12.2016

*Obecné zastupiteľstvo obce Horná Potôň na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Horná Potôň toto*

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 02/2016**

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Horná Potôň**

### **ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Horná Potôň.
- (2) Obec Horná Potôň ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
  - g) daň za ubytovanie
- (3) Obec Horná Potôň ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje, daň za ubytovanie a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

## ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

### Daň z nehnuteľností

#### § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### § 3

### Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO (ďalej len zákon o miestnych daniach).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Horná Potôň. v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- (3) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. Výpočet sa musí vykonať vždy podľa stavu k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.
- (4) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>.
- (5) Hodnota pozemkov na území obce Horná Potôň v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **1,0117 eur/ m<sup>2</sup>**  
trvalé trávnaté porasty **0,2609 eur/ m<sup>2</sup>**
  - b) záhrady **1,8500 eur/ m<sup>2</sup>**
  - c) zastavané plochy a nádvorá, ostatné plochy **1,8500 eur/ m<sup>2</sup>**
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,2100 eur/ m<sup>2</sup>**
  - e) stavebné pozemky **18,5800 eur/ m<sup>2</sup>**

- (6) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci **pre jednotlivé skupiny pozemkov** nasledovne:
- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty   | <b>0,35 %</b> , |
| b) záhrady  | <b>0,50 %</b> , |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy  | <b>0,50 %</b> , |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | <b>0,25 %</b> , |
| e) stavebné pozemky   | <b>0,30 %</b> . |
- (7) Ročné sadzby dane z pozemkov uvedené v odseku 6 v ustanovení § 3 tohto VZN sa nepoužijú v nasledovných prípadoch:
- Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), **na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie nasledovne:**
- |   |                 |
|---|-----------------|
| – zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | <b>0,50 %</b> . |
|---|-----------------|

#### § 4

#### Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Horná Potôň, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach.  
Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.  
Na zaradenie stavby podľa § 10 odseku 1 zákona o miestnych daniach je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach
- (4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.
- (5) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| <sup>a)</sup> stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | <b>0,075 eur/ m<sup>2</sup></b> |
|---|---------------------------------|

- |    |   |                                |
|----|---|--------------------------------|
| b) | stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | <b>0,10 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| c) | chaty a stavby na individuálnu rekreáciu  | <b>0,25 eur/m<sup>2</sup></b>  |
| d) | samostatne stojace garáže   | <b>0,20 eur/m<sup>2</sup></b>  |
| e) | stavby hromadných garáží  | <b>0,20 eur/m<sup>2</sup></b>  |
| f) | stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou   | <b>0,20 eur/m<sup>2</sup></b>  |
| g) | priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu                          | <b>0,50 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| h) | stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou  | <b>1,20 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| i) | ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)   | <b>0,30 eur/ m<sup>2</sup></b> |
- (7) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,03 eur/m<sup>2</sup>** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- (8) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach

## § 5

### Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ust. § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Horná Potôň, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby (ust. § 14 zákona o miestnych daniach). Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- (4) V súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Horná Potôň **0,07 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (6) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

## § 6

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 1/c a 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
  - a) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkvi a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov.
  - b) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
  - c) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.
  - d) pozemky verejne prístupných parkov, pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - e) pozemky, na ktorých sa nachádzajú športoviská
  
- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v intraviláne obce Horná Potôň **znižuje správca dane daň zo stavieb a daň z bytov** nasledovne:
  - a) u stavieb na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie o 50 %,
  - b) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím o 50%.
  
- (3) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 1 až 3 v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.
  
- (4) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
  
- (5) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľností vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe

- právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.
- (6) Vyrušená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, ak zákon neustanovuje inak.

### **Daň za psa**

#### **§ 7**

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (4) Základom dane je počet psov.
- (5) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.
- (6) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:  
**3,50 eur** za jedného psa a kalendárny rok.
- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **§ 8**

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Horná Potôň, a to:
- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, vrátane zelených pásov,
  - b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,

- c) námestie pred obecným úradom,
  - d) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce,
  - e) manipulačné plochy, nachádzajúce sa pred kultúrnym domom a pri požiarnej zbrojnici.
- (3) Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie
- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
  - c) umiestnenie predajného zariadenia,
  - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
  - e) umiestnenie skládky,
  - f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
- Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
- (5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- (7) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.
- (8) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane vo výške **0,10 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň.
- (9) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (10) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 2 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.
- (11) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.



- (12) Od dane za užívanie verejného priestranstva je, v súlade s ust. § 36 zákona o miestnych daniach, oslobodené:
- a) užívanie verejného priestranstva cirkvami a náboženskými spoločnosťami a na dobročinné účely,
  - b) ak starosta obce rozhodne o oslobodení od dane, najmä pri verejnoprospešných činnostiach, alebo pri podujatiach spolu organizovaných obcou (napr. obecný deň, športová akcia na verejnom priestranstve, majáles a pod.).

## § 9

### Daň za predajné automaty

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet predajných automatov.
- (4) Správca dane určuje sadzbu dane za:
  - a) predajný automat na mliečne výrobky **10 €** za jeden predajný automat na kalendárny rok,
  - b) predajný automat bez alkoholu a cigariet vo výške **40 €** za jeden automat na kalendárny rok,
  - c) predajný automat do 10 druhov tovarov, vrátane alkoholických nápojov a tabakových výrobkov, **100 €** za jeden predajný automat na kalendárny rok,
  - d) predajný automat nad 10 druhov tovarov, vrátane alkoholických a tabakových výrobkov **150 €** za jeden predajný automat na kalendárny rok.
- (5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od dňa vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote daň alebo jej pomernú časť za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť, i zaplatiť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia dane do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (7) Ak dôjde k zániku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane v lehote najneskôr 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti daňovníkovi pomernú časť dane pripadajúcu na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (8) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane na Obecný úrad v Horná Potôň. Písomné oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie o zániku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.
- (9) Na účely daňového konania pri dani z predajných automatov je daňovník povinný viesť

evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom predajnom automate:

- a) výrobné číslo predajného automatu,
- b) názov a druh predajného automatu,
- c) počet prevádzkových predajných automatov,
- d) výrobné číslo, inventárne číslo, rok výroby automatov,
- e) dátum skončenia prevádzkovania predajného automatu.

## §10

### Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Správca dane určuje sadzbu dane **150 €** za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.
- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (8) Ak dôjde k zániku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti daňovníkovi pomernú časť dane pripadajúcu na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (9) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane na Obecný úrad v Horná Potôň. Písomné oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie o zániku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.
- (10) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne nevýherného hracieho prístroja osobitne:
  - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

- b) miesto prevádzkovania
- c) identifikačné údaje daňovníka

## §11

### Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. Základom dane je počet prenocovaní. Sadzba dane je 0,33 € na osobu / noc.
- (2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie.
- (3) O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v Knihe ubytovaných. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad. Daň prevádzkovateľ odvádza raz mesiac do pokladne obecného úradu do 15. dňa príslušného mesiaca.

## ČASŤ TRETIA

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

#### § 12

- (1) Poplatok sa platí za:
  - a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
  - b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
  - c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
  - d) náklady spojené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
  - e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu.
- (2) Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Potôň stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Horná Potôň číslo 05/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Potôň.
- (3) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

- (4) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.
- (6) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 písm a) a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
- vo výške 0,0548€ na osobu a kalendárny deň, za osobu 20€/ rok pre fyzickú osobu.
- (7) Pri množstvovom zbere, ktorý je zavedený pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov, je sadzba poplatku stanovená za jeden liter komunálnych odpadov nasledovne:
- 0,00962/liter komunálneho odpadu v dvojtýždňových intervaloch. Výška poplatku sa určí ako súčin sadzby, objemu nádoby a frekvencie odvozov a počtu nádob.  $(0,00962€ \times 26 \text{ krát vývoz za rok} \times 11001 \text{ odpadu} \times 1 \text{ nádoba} = 275,13 \text{ € zaokrúhlene nadol } 275,00\text{€/ rok}$ . Zberná nádoba - pri objeme 240 l zbernej nádoby = 60€/ rok/zberná nádoba.
- (8) Sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 písm c) a § 83 zákona o miestnych daniach vo výške 0,03 eur za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahov škodlivín. V praxi sa používajú nasledovné hodnoty:
- |   |               |
|---|---------------|
| - fúrik stavebný  | <b>50 kg</b>  |
| - dvojkolesový ručný vozík  | <b>100 kg</b> |
| - menší príves za malotraktor, za os. automobil s nosnosťou do 200 kg | <b>200 kg</b> |
| - príves za osobný automobil s nosnosťou nad 200 kg                   | <b>400 kg</b> |
- (9) Správca dane určí poplatok na zdaňovacie obdobie v súlade s § 79 zákona o miestnych daniach.
- Obec určuje pre účely výpočtu podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach koeficient 1.
- (10) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona o miestnych daniach názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,

- b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
- c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

- (11) Poplatok vyrubuje obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Vyrubenie poplatku a splatnosť určuje § 81 a § 81a zákona o miestnych daniach.

Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach.

Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok. Poplatník môže vyrubovaný poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

Poplatok za drobný stavebný odpad sa platí v hotovosti na obecnom úrade, pri odovzdaní drobného stavebného odpadu bez obsahov škodlivín sa poplatník preukazuje potvrdenkou vydanou pri úhrade na obecnom úrade.

- (12) Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok odpustí alebo zníži za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe čestného prehlásenia, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Obec určuje nasledovné zníženia poplatku:

a) pri štúdiu na strednej alebo vysokej škole poplatník preukáže splnenie podmienok - potvrdením zo školy o ubytovaní.

b) pri zamestnaní poplatník preukáže splnenie podmienok pracovnou zmluvou alebo potvrdením zamestnávateľa o ubytovaní,

c) pri pobyte v zahraničí poplatník preukáže splnenie podmienok kópiou pracovnej zmluvy alebo povolením na pobyt v zahraničí alebo čestným prehlásením o pobyte v zahraničí.

d) rok narodenia dieťaťa, poplatník preukáže splnenie podmienok rodným listom,

e) písomne podané čestné prehlásenie, alebo písomná žiadosť s prílohami preukazujúcimi zánik povinnosti platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia.

## ČASŤ ŠTVRTÁ

### Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností a k dani za psa

#### § 13

#### Priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 2 a 3 § 10 tohto VZN neustanovujú inak.

Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.

- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa podľa § 99a zákona o miestnych daniach a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach.
- (5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa podľa § 99a zákona o miestnych daniach a daňová povinnosť k dani za psa vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa podľa § 99a zákona o miestnych daniach, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
- (7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností a k dani za psa vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
- (8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
- (9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich. Dodatočným priznaním nemožno meniť účel využitia stavby.
- (10) Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach), priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom

túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.

- (11) Daňovník je povinný v príslušnom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na vyrubenie dane. Ak príslušné priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, zníženie dane alebo oslobodenie od dane sa pri vyrubení dane zohľadní tomu spoluvlastníkovi, ktorý spĺňa podmienku na zníženie dane alebo oslobodenie od dane.
- (12) V priznaní k dani z nehnuteľností a k dani za psa sa uvádza, ak ide o fyzickú osobu meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, obchodné meno alebo názov alebo dodatok obchodného mena, ak takýto má, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Osoby sú povinné vyplniť všetky údaje podľa priznania k dani z nehnuteľností a k dani za psa. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.
- (13) Priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa sa podáva na tlačíve, ktorého vzor ustanoví Ministerstvo financií Slovenskej republiky všeobecne záväzným právnym predpisom. V tomto tlačíve daňovník označí druh priznania, ktorým je čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie.
- (14) Na príslušné priznanie sa vzťahujú ustanovenia zákona o miestnych daniach a ustanovenie osobitného predpisu, t.j. zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vzťahujúce sa na daňové priznanie.

## § 14

### Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa

- (1) Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 § 11 tohto VZN neustanovujú inak.
- (2) Pri strate známky pre psov obec vyrubuje za vydanie nového známku pre psov poplatok vo výške 2 €.
- (3) Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením alebo dedením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi alebo dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti. Ak správca dane nevyrubil daň poručiteľovi dedenej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností dedičovi

začínajúc mesiacom, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

- (4) Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (5) Ak správca dane nevyrubil daň za psa podľa odseku 1 alebo odseku 3 §11 tohto VZN a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla daňová povinnosť, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane do zániku daňovej povinnosti podľa § 26, 48, 56 zákona o miestnych daniach.
- (6) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcoví, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
- (7) Správca dane na základe dodatočného priznania a dodatočného čiastkového priznania vyrubí rozhodnutím rozdiel dane z nehnuteľností a dane za psa na zdaňovacie obdobie, ktorého sa dodatočné priznanie týka a tiež na nasledujúce zdaňovacie obdobia, v ktorých boli daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubená aj bez podania priznania k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich, ak sa na nasledujúce zdaňovacie obdobia dodatočné priznanie vzťahuje.
- (8) Ak daňovník podal dodatočné priznanie na zdaňovacie obdobie, na ktoré už podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich a čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich, a daň z nehnuteľností a daň za psa ešte neboli vyrubené na základe podaného priznania k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich na zdaňovacie obdobie, správca dane vyrubí daň z nehnuteľností a daň za psa alebo niektorú z nich s prihliadnutím na dodatočné priznanie.
- (9) Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu podľa odseku 1 § 11 tohto VZN má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.
- (10) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (11) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností a dane za psa v splátkach; ak je vyrubená daň z nehnuteľností vyššia ako 33 000 eur, správca dane určí platenie tejto dane najmenej v dvoch rovnomerných splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcou dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.



- (12) Ak dôjde počas zdaňovacieho obdobia k zániku daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich, správca dane vydá nové rozhodnutie, ktorým vyrubí pomernú časť dane. Novým rozhodnutím sa pôvodné rozhodnutie alebo časť výroku rozhodnutia zrušuje; proti novému rozhodnutiu alebo časti výroku rozhodnutia možno podať odvolanie.

## ČASŤ PIATA

### Spoločné a záverečné ustanovenia

#### Spoločné ustanovenia

#### §15

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce .
- (3) Daň z nehnuteľností a daň za psa možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (4) Pri miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavený odpad sa určia alebo môžu zmeniť sadzby poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti alebo pri znížení alebo odpustení poplatku, len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

#### § 13

#### Záverečné ustanovenia

- (1) Obecné zastupiteľstvo v Hornej Potôni prerokovalo toto Všeobecne záväzné nariadenie na zasadnutí dňa 12.12.2016, schválilo ho uznesením č. 02-09/2016.
- (2) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konaní, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Horná Potôň č. 02/2012 zo dňa 14.12.2012 a dodatok č. 1. s účinnosťou od 01.01.2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Horná Potôň a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Horná Potôň.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2017.

V Horná Potôň dňa 12.12.2016

Tivadar Sidó  
starosta obce